

COMPTE RENDU DE LA SÉANCE DU 14 décembre 2020

Le Conseil Municipal, convoqué le 7 décembre 2020, s'est réuni le 14 décembre 2020 à 20 heures 30, sous la présidence du Maire, Monsieur Jean-Pierre FAURE.

ORDRE DU JOUR :

- 1 – Mise en place du RIFSEEP (régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel)
- 2 – Acquisition de la parcelle AX 171
- 3 – Autorisation de dépôt du permis de construire d'un bâtiment associatif
- 4 – Transfert d'office de la voirie du lotissement de Beauregard
- 5 – Création d'un poste d'agent technique – 26 heures hebdomadaires
- 6 – Budget principal : décision modificative n°1
- 7 – Construction de la maison communale – avenants aux marchés de travaux
- 8 – Instauration d'une prime COVID

Rapports des commissions / Informations diverses

PRÉSENTS :

Mmes et MM. Jean-Pierre FAURE, Camille ANDRÉ, Aimée BATTEUX, Philippe MACQUET, Frédérique MIRGALET, Alain BAUDINO, Elvire BOSCH, Florence CHATELAIN, Auriane DENIS, Bajram HALILAJ, Sonia LOMBARDOT, Jacques PERRIN, Miranda SUCO, Christian TEGNY

ABSENTS : Jean-Marie KASPERSKI

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Aimée BATTEUX.

Le compte-rendu du conseil municipal du 19 octobre 2020 ne fait l'objet d'aucune remarque.

1 – INSTAURATION DU RIFSEEP

Le conseil municipal décide de l'instauration du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel, à compter du 1^{er} janvier 2021. Il sera composé de deux parts : l'IFSE, part fixe, versée mensuellement ; le CIA versé en une fois au mois de mars et tenant compte de la manière de servir.

Ce régime, unique pour tous les agents de la collectivité, remplace les diverses primes existantes afin de simplifier le paysage indemnitaire.

Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0

2 – ACQUISITION DE LA PARCELLE AX171

Le conseil municipal décidé d'acquérir la parcelle AX 171 au prix de 1 000 € et désigne Maître BOUALITA, notaire à Bourg-lès-Valence, pour assurer la rédaction de l'acte à intervenir.

Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0

3 – AUTORISATION DU DEPOT DU PERMIS DE CONSTRUIRE D’UN BATIMENT ASSOCIATIF

Le conseil municipal approuve le projet de construction d’un bâtiment associatif au Gît et autorise le maire à déposer la demande de permis de construire liée.

Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0

4 – TRANSFERT D’OFFICE DE LA VOIRIE DU LOTISSEMENT DE BEAUREGARD

Le conseil municipal approuve le lancement d’une enquête publique relative au transfert d’office dans le domaine public communal de la voirie du lotissement de Beauregard.

Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0

5 – CREATION D’UN POSTE D’ADJOINT TECHNIQUE – 26 HEURES HEBDOMADAIRES

Le conseil municipal approuve la création d’un poste d’adjoint technique de 26 heures hebdomadaires destiné à permettre l’intégration d’un agent contractuel de la commune.

Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0

6 – BUDGET PRINCIPAL – DECISION MODIFICATIVE N°1

Le conseil municipal approuve les virements de crédits nécessaires pour achever l’exercice :

| Article | Objet | Augmentation | Diminution |
|-----------------------|--------------------|--------------|--------------|
| INVESTISSEMENT | | | |
| 10226 | Taxe d’aménagement | 2 500 | |
| 020 | Dépenses imprévues | | 2 500 |
| TOTAL | | 2 500 | 2 500 |
| FONCTIONNEMENT | | | |
| 739223 | FPIC | 1 500 | |
| 022 | Dépenses imprévues | | 1 500 |
| TOTAL | | 1 500 | 1 500 |

Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0

7 – INSTAURATION D’UNE PRIME COVID

Le conseil municipal approuve l’instauration d’une prime COVID destinée à certains agents soumis à des sujétions exceptionnelles pour assurer la continuité du service public dans le cadre de l’urgence sanitaire déclarée pour faire face à la COVID.

Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0

8 – CONSTRUCTION D’UNE MAISON COMMUNALE – AVENANTS AUX MARCHES DE TRAVAUX

Le conseil municipal approuve les avenants aux marchés de travaux à passer avec les entreprises titulaires des marchés dans le cadre de la construction de la maison communale :

| Numéro du lot | Intitulé du lot | Entreprise attributaire | Montant €HT du marché initial | Montant €HT de l’avenant | Montant €HT du marché |
|---------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 1 | Gros œuvre | DHERBEY COUX | 337 100.60 | | |
| 2 | Façade | SMPF | 23 902.00 | 2 500.00 | 26 402.00 |
| 3 | Charpente-couverture bardage | CMI JANNON | 204 814.00 | | |
| 4 | Etanchéité | ECI | 21 000.00 | | |
| 5 | Menuiserie ext alu – occultations | RAFFIN | 169 113.00 | | |
| 6 | Serrurerie | VERMETAL | 93 885.75 | | |
| 7 | Menuiseries intérieures bois | CMI JANNON | 142 272.50 | 4 358.00 | 146 630.50 |
| 8 | Cloisons – doublage | CARBONERO | 84 895.50 | | |
| 9 | Peintures | IPRO | 27 288.00 | | |
| 10 | Sols souples | DHIEN SOLS | 18 430.00 | | |
| 11 | Carrelages | ROCHETON | 40 408.00 | | |
| 12 | Ascenseur | SCHINDLER | 19 900.00 | | |
| 13 | Plomberie – sanitaire | GLENAT | 43 983.94 | | |
| 14 | Chauffage – VMC | GLENAT | 136 105.33 | | |
| 15 | Electricité | INEO | 97 454.65 | 494.28 | 97 948.93 |
| 16 | Voirie – réseaux divers | BLANC | 159 998.00 | 12 662.00 | 172 660.00 |
| 17 | Fondations spéciales | MENARD | 21 500.00 | | |

Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0

Informations diverses :

Travaux :

- Demande de devis pour busage du chemin des châtaigniers sur la partie sous Mativerie (débordements récurrents lors des pluies importantes)
- Travaux de réfection de la rue du Vercors au centre du village : Les scellements des dalles et des regards ne résistent pas à la circulation et provoquent des bruits gênants pour les riverains. Une reprise en enrobé devrait régler ce problème.

CCAS :

- Le repas des aînés 2021, initialement prévu le 27 février 2021, est reporté dans le courant de l’année, dès que la situation sanitaire permettra de se réunir à nouveau dans des conditions normales de sécurité. Le conseil municipal n’est pas favorable à le

remplacer par un colis : les principaux atouts de ce traditionnel repas sont surtout la convivialité et le plaisir du bien vivre partagé.

Communication :

- La cérémonie des vœux ne pourra pas avoir lieu en janvier 2021.
- Le prochain journal communal paraîtra début janvier.

La séance est levée à 22 h 15.